



**UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE HIDALGO**  
**COMISIÓN GASTO FINANCIAMIENTO**  
**COMITÉ DE OBRAS DE LA UAEH**

**ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES**  
**APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA**

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS  
NÚMERO: UAEH-INV-01-2024

EN LA CIUDAD DE PACHUCA DE SOTO, CAPITAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE HIDALGO, SIENDO LAS 10:00 (DIEZ HORAS DEL DÍA VIERNES 1 (PRIMERO) DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2024 (DOS MIL VEINTICUATRO), SITA AUDITORIO DE 1ER. (PRIMER) PISO DEL EDIFICIO "TORRES DE RECTORÍA", SITA EN CARRETERA PACHUCA-ACTOPAN KM. 4.5 COL. CAMPO DE TIRO DE ESTA CIUDAD CAPITAL, REUNIDOS LOS REPRESENTANTES DE LA CONVOCANTE ASÍ COMO LOS INVITADOS INTERESADOS, MISMOS QUE FIRMARÁN AL CALCE Y AL MARGEN DE LA PRESENTE ACTA, CON MOTIVO DE LLEVAR A CABO LA PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA CONVOCADA A LA INVITACIÓN DE OBRAS AL RUBRO SEÑALADO BAJO EL NÚMERO **UAEH-INV-01-2024** REFERENTE A LOS TRABAJOS DE "MANTENIMIENTO DEL AUDITORIO DEL ÁREA ACADÉMICA DE CIENCIAS DE LA TIERRA Y MATERIALES EN CIUDAD DEL CONOCIMIENTO DE LA UAEH".

LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 42 Y 43 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO ASÍ COMO LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 33, 34, 35, 36 Y 37 DE SU REGLAMENTO.

UNA VEZ INTEGRADO EL REGISTRO DE PARTICIPANTES EL COMITÉ DE OBRAS DE LA UAEH PROCEDE A REALIZAR EL PASE DE LISTA, ENCONTRÁNDOSE PRESENTE LOS INVITADOS:

1. **GRUPO CONSTRUCTOR ESCALA, ARQUITECTURA E INGENIERÍA INTEGRAL, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. **EDWIN CERÓN**.
2. **CONSTRUCTORA SOCOE, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. **CARLOS DANIEL ORTEGA MONTOYA**.
3. **GRUPO CONSER, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. **OSWALDO FERNÁNDEZ GUTIÉRREZ**

EL COMITÉ DE OBRAS ORDENA SE PROCEDA CON LA PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS.

**1. GRUPO CONSTRUCTOR ESCALA, ARQUITECTURA E INGENIERÍA INTEGRAL, S.A. DE C.V.**, SI CUMPLE CON LA PRESENTACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, LA CUAL SE RECIBE PARA ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DETALLADA POR PARTE DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA UAEH, ASIMISMO CUMPLE CON LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA EXIGIBLE PARA PARTICIPAR EN ESTA INVITACIÓN POR LO QUE SE RECIBE SU PROPUESTA PARA ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DETALLADA POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y OBRAS.

**2. CONSTRUCTORA SOCOE, S.A. DE C.V.**, SI CUMPLE CON LA PRESENTACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, LA CUAL SE RECIBE PARA ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DETALLADA POR PARTE DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA UAEH, ASIMISMO CUMPLE CON LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA EXIGIBLE PARA PARTICIPAR EN ESTA INVITACIÓN POR LO QUE SE RECIBE SU PROPUESTA PARA ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DETALLADA POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y OBRAS.

**3. GRUPO CONSER, S.A. DE C.V.**, NO CUMPLE CON EL NÚMERAL 3.1 "DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA" DE LAS BASES DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN, PRESENTANDO FUERA DE LA VIGENCIA SOLICITADA LOS DOCUMENTOS DESCRITOS EN LOS INCISOS: F) OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES ESTATALES "...TODOS LOS PARTICIPANTES DEBERÁN PRESENTAR SU "OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE

OBLIGACIONES FISCALES ESTATALES" VIGENTE DESDE LA APERTURA DE PROPOSICIONES HASTA LA CONTRATACIÓN,...", PRESENTA EL DOCUMENTO CON FECHA 3 DE JULIO DE 2024; INCISO K).- OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL, EL DOCUMENTO PRESENTA FECHA 9 DE JULIO DEL 2024; E INCISO L).- "CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL DE NO ADEUDO, EMITIDA POR EL INSTITUTO NACIONAL DEL FONDO PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DÍAS NATURALES ANTERIORES A LA FIRMA DEL CONTRATO -DE LA PERSONA MORAL", PRESENTA DOCUMENTO CON FECHA 8 DE JULIO DEL 2024, POR LO QUE SE DESECHA SU PROPUESTA DE CONFORMIDAD AL NUMERAL 4.4 DE LAS BASES DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN, EL ARTÍCULO 43 FRACCIÓN III DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y ARTÍCULO 45 DEL REGLAMENTO VIGENTE DE LA MISMA LEY.

### MARCO REFERENCIAL

EMPRESA	PROPUESTA (INCLUYE IVA)	GARANTÍA DE SERIEDAD	PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS
1. GRUPO CONSTRUCTOR ESCALA ARQUITECTURA E INGENIERÍA INTEGRAL, S.A. DE C.V.	\$1'767,477.88	\$76,184.39	DEL 13 DE NOVIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 (49 DIAS NATURALES)
2. CONSTRUCTORA SOCOE, S.A. DE C.V.	\$1'856,077.14	\$ 80,003.32	DEL 13 DE NOVIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 (49 DIAS NATURALES)
3. GRUPO CONSER, S.A. DE C.V.	PROPUESTA DESECHADA		

QUEDAN DEBIDAMENTE NOTIFICADOS LOS PARTICIPANTES EN ESTE ACTO, QUE LA FECHA PARA EL ACTO DE FALLO, TENDRÁ VERIFICATIVO EL DÍA MIÉRCOLES 6 (SEIS) DE NOVIEMBRE DE 2024 (DOS MIL VEINTICUATRO) A LAS 13:00 (TRECE) HORAS EN EL AUDITORIO DEL 1ER (PRIMER) PISO DE ESTE MISMO EDIFICIO.

SE HACE CONSTAR QUE AL TÉRMINO DE LA PRESENTE REUNIÓN, SE PONDRÁ A DISPOSICIÓN DE LOS INTERESADOS LA PRESENTE ACTA EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y OBRAS DE LA UAEH UBICADA EN CALLE ABASOLO NÚM. 600 COL. CENTRO EN EL EDIFICIO "CENTRO CULTURAL LA GARZA" EN PACHUCA HIDALGO Y SE PÚBLICARÁ EN LA PÁGINA WEB DE LA CONVOCANTE [HTTP://WWW.UAEH.EDU.MX](http://www.uaeh.edu.mx) PARA EFECTOS DE SU NOTIFICACIÓN EN APEGO AL ARTICULO 45 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE SESIÓN SIENDO LAS 11:27 (ONCE HORAS VEINTISIETE MINUTOS) DEL MISMO DÍA EN QUE SE ACTÚA, FIRMANDO PARA SU DEBIDA CONSTANCIA TODOS Y CADA UNO DE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON Y ASÍ QUISIERON HACERLO, PREVIA LECTURA Y RATIFICACIÓN DE SU CONTENIDO.

### COMITÉ DE OBRAS DE LA UAEH

MTRO. JULIO CÉSAR LEINES MEDÉCIGO  
PRESIDENTE

MTRO. JUAN CARLOS PEÑA MANZANO  
REPRESENTANTE  
RFC  
PEMJ820219CA9

ARQ. ADRIÁN CORDERO VIEYRA

SECRETARIO  
RFC

COVA691111655

MTRO. BENITO CASTELÁN OLAIS

RFC CAO820212SVA  
REPRESENTANTE



---

MTRA. HANNIA INGRID SALINAS GONZÁLEZ  
CONTRALORÍA GENERAL  
VOCAL  
**ING. LUIS DANIEL SÁNCHEZ DURÁN**  
REPRESENTANTE  
RFC. SADL940805P45

**ASESORES**



---

MTRO. RAFAEL HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ  
DIRECTOR GENERAL JURÍDICO  
**LIC. ESTEFANIA FUENTES ROJO**  
REPRESENTANTE  
RFC. FURE000924H68

**LICITANTES**



---

GRUPO CONSTRUCTOR ESCALA, ARQUITECTURA E  
INGENIERÍA INTEGRAL, S.A. DE C.V.  
RFC.GCE1704045SA  
**C. EDWIN CERÓN**  
REPRESENTANTE  
RFC.CEXE950602



---

CONSTRUCTORA SOCOE, S.A. DE C.V.  
RFC.CSO120119BF2  
**C. CARLOS DANIEL ORTEGA MONTOYA.**  
REPRESENTANTE  
RFC. OEMC010425QV5



---

GRUPO CONSER, S.A. DE C.V.  
RFC.GC0010216KA4  
**C. OSWALDO FERNÁNDEZ GUTIÉRREZ**  
REPRESENTANTE  
RFC. FEGL791202916